

Het Hoogland 24, Culemborg



€ 330.000 k.k.

Tussenwoning
Inhoud: 220 m³
4 kamers
Gebouwd in 1962

RUIMTE OM TE WONEN



Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Foto's	4
Kenmerken	9
Plattegrond	11
Meer informatie	12
Kenmerken	8
Plattegrond	10
Meer informatie	11

Beschrijving

Kijk op de pagina 'koop' van de website stavastplus.nl voor de toewijzingsprocedure en verkoopregels.

Als u reageert, vergeet dan niet het aanmeldformulier te downloaden en samen met de meest recente 'verklaring geregistreerd inkomen' te mailen. Als u op dit moment in een zelfstandige woning van een andere woningcorporatie dan Kleurrijk Wonen woont, stuur dan ook een kopie van het getekende huurcontract mee. Alleen dan kunnen wij uw aanmelding in behandeling nemen. De sluitingsdatum is maandag 26 januari 2026 om 12.00 uur.

Omschrijving

Tussenwoning met stenen berging en achtertuin met achterom. De woning is o.a. uitgevoerd met dubbele beglazing en spouwisolatie. Verwarming geschiedt via een AWB HR combiketel, bouwjaar 2012.

Indeling

Entree; hal met toilet en trapkast; woonkamer met inbouwkast; keuken met deur naar de tuin.

1e verdieping: 3 slaapkamers; badkamer met douche en wastafel; cv-opstelling in kast op een van de slaapkamers.

2e verdieping: via vlizotrap bereikbare bergverlating.

Op al onze woningen zijn de wettelijke voorwaarden van toepassing. Hierin is onder andere opgenomen dat wij alleen mogen verkopen aan natuurlijke personen voor zelfbewoning.



Hoofdfoto - Voorgevel



Woonkamer



Woonkamer



Keuken



Toilet



Slaapkamer



Slaapkamer



Slaapkamer



Badkamer



Tuin



Achtergevel



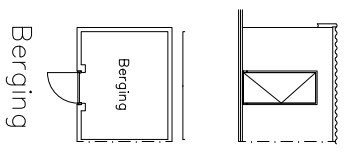
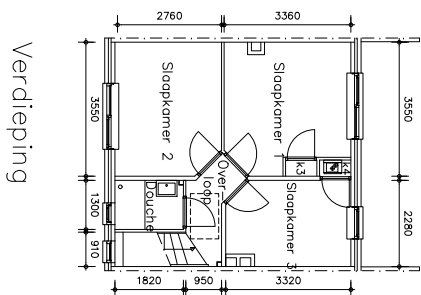
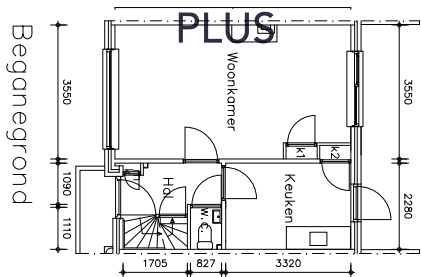
Straatbeeld

Kenmerken

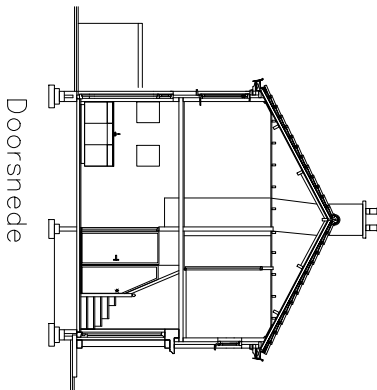
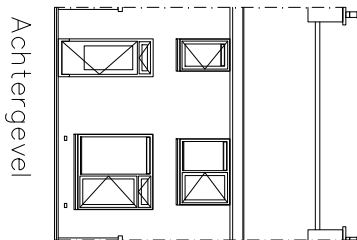
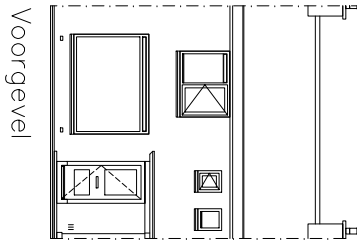
Vraagprijs	€ 330.000 k.k.
Type	Tussenwoning
Bouwjaar	1962
Slaapkamers	3
Perceeloppervlakte	162 m ²
Woonoppervlakte	74 m ²
Energie label	A
BouwjaarCV	Onbekend

Plattegrond

Plattegrond (1)



BIJZONDERHEDEN	
1	KEUKEN
2	CENTRALE VERWARMING



Laan van Westroijen 6
4003 AZ Tiel
(0345) 59 62 10

info@stavastplus.nl
www.stavastplus.nl

RUIMTE OM TE WONEN

Adres : Het Hoogland
TC : 100100
TC naam : Duplexen
Bouwjaar : 1953
Reno. jaar : vanaf 1993
Gewijzigd : 30-11-2007

Meer informatie?

De directe verkoop van de woning wordt begeleid door het verkoopteam van Stavast+ in samenwerking met stichting Openbare Makelaardij. Wil je meer informatie over dit object, of wil je een bezichtiging, neem dan rechtstreeks contact op met Stavast+ via telefoonnummer (0345) 59 62 10 of via email info@stavastplus.nl

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Wij aanvaarden echter geen enkele aansprakelijkheid voor onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.