

Korenbloem 58, Culemborg



€ 380.000 k.k.

Tussenwoning
Inhoud: 340 m³
4 kamers
Gebouwd in 1972

RUIMTE OM TE WONEN



Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Foto's	4
Kenmerken	9
Plattegrond	11
Meer informatie	12

Beschrijving

Kijk op de pagina 'koop' van de website stavastplus.nl voor de toewijzingsprocedure en verkoopregels.

Als u reageert, vergeet dan niet het aanmeldformulier te downloaden en samen met de meest recente 'verklaring geregistreerd inkomen' te mailen. Als u op dit moment in een zelfstandige woning van een andere woningcorporatie dan Kleurrijk Wonen woont, stuur dan ook een kopie van het getekende huurcontract mee. Alleen dan kunnen wij uw aanmelding in behandeling nemen.

De sluitingsdatum is dinsdag 28 oktober 2025 om 12:00 uur.

Omschrijving

In een kindvriendelijke en rustige woonomgeving gelegen tussenwoning met stenen berging en achtertuin met achterom. Aan de voorzijde is een groenstrook gesitueerd, de achtertuin komt uit op een grote parkeerplaats. Deze ruime woning is o.a. voorzien van dubbele beglazing, verwarming geschiedt via een AWB HR combiketel, bouwjaar 2010.

Indeling

Entree; hal met toilet en meterkast; royale woonkamer; open keuken met deur naar de tuin.

1e verdieping: 3 slaapkamers; badkamer met douche en wastafel; vaste trap naar

2e verdieping; ruime zolder met mogelijkheid voor extra kamer; cv-opstelling.

Op al onze woningen zijn de wettelijke voorwaarden van toepassing. Hierin is onder andere opgenomen dat wij alleen mogen verkopen aan natuurlijke personen voor zelfbewoning.



Voorgevel



Woonkamer



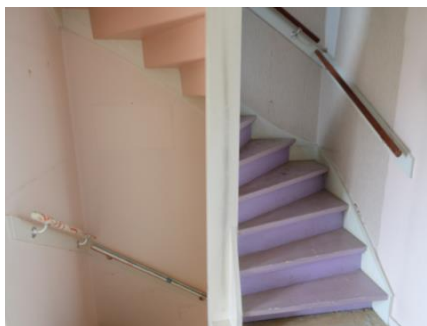
Woonkamer



Keuken



Toilet



Trap



Badkamer



Slaapkamer



Slaapkamer



Slaapkamer



Zolder



Achtergevel

RUIMTE OM TE WONEN



Tuin



Parkeerplaats



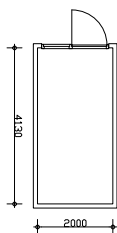
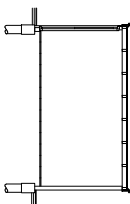
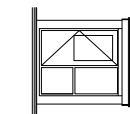
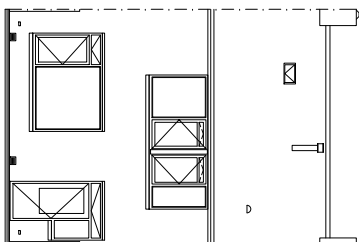
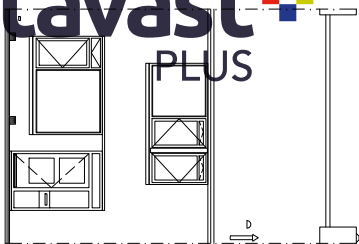
Straatbeeld

Kenmerken

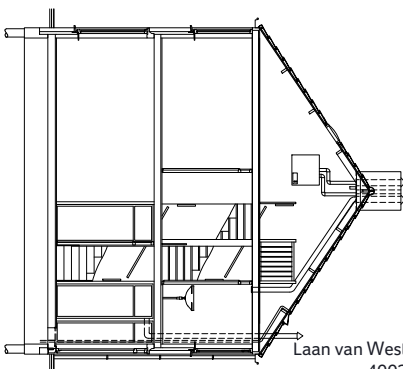
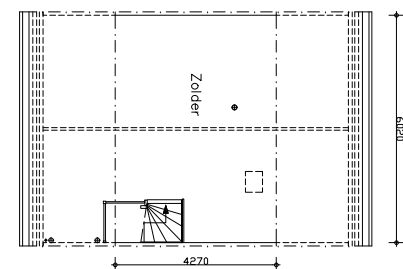
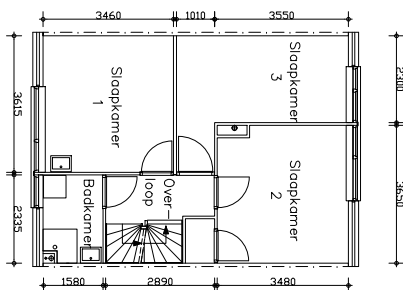
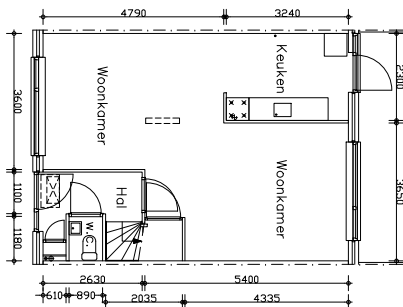
Vraagprijs	€ 380.000 k.k.
Type	Tussenwoning
Bouwjaar	1972
Slaapkamers	3
Perceeloppervlakte	155 m ²
Woonoppervlakte	97 m ²
Energie label	C
BouwjaarCV	2010

Plattegrond

Plattegrond



Adres : Korenbloem 58
TC : 100300
TC naam : Voorkoop
Bouwjaar : 1972
Reno. jaar :
Gewijzigd : 26-08-98



Laan van Westroijen 6
4003 AZ Tiel
(0345) 59 62 10

Meer informatie?

De directe verkoop van de woning wordt begeleid door het verkoopteam van Stavast+ in samenwerking met stichting Openbare Makelaardij. Wil je meer informatie over dit object, of wil je een bezichtiging, neem dan rechtstreeks contact op met Stavast+ via telefoonnummer (0345) 59 62 10 of via email info@stavastplus.nl

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Wij aanvaarden echter geen enkele aansprakelijkheid voor onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.