

ASBESTINVENTARISATIE

conform Certificatieschema voor de Procefcertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:	KleurrijkWonen
Adres onderzoekslocatie:	Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel Woning
Opdrachtnemer:	SGS Search Ingenieursbureau B.V. (07-D070109)
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):	Jeruel Zwets (51E-250324-412143)
Intern Projectverantwoordelijke (IP):	Viktoria van Velden
Technisch Eindverantwoordelijke (TE):	Paul Verbossen (51E-150923-513015)
Datum rapport:	26-08-2024
Status rapport:	Definitief
Werkordernummer:	24.24.07678



Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie

Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Werkordernummer

Woning

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 2, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Datum onderzoek

24.24.07678

22-08-2024

Opdrachtgever

Opdrachtgever

KleurrijkWonen

Contactpersoon

dienst

Bezoekadres

Postbus 544

Postcode en plaats

4000 AM TIEL

Telefoonnummer

+31 345-596100

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkenisse

Malledijk 18
3208 LA Spijkenisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

ingenieursbureau@sgssearch.nl

www.sgssearch.nl

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Contactpersoon opdrachtnemer

Astrid van Heeswijk

Bezoekadres

Meerstraat 7

Postcode en plaats

5473 ZH Heeswijk

Telefoonnummer

+31 88 214 6600

Website

www.sgssearch.nl

E-mail

nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

Certificaatnummer

07-D070109

SCA-code

07-D070109.01

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)

Jeruel Zwets (51E-250324-412143)

Details rapportage

Datum rapport

26-08-2024

Rapport geldig tot

26-08-2027 (*)

Gecontroleerd door

Viktoria van Velden

Opgesteld door

Jeruel Zwets

Technisch Eindverantwoordelijke (TE)

Paul Verbossen

Handtekening technisch eindverantwoordelijke



(*) Het asbestinventarisatie rapport is drie jaar geldig na ondertekening door de Technisch Eindverantwoordelijke, mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving.

Niet-gerapporteerd asbest?

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatie rapport is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de toepasselijke algemene voorwaarden van toepassing.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van KleurrijkWonen is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel.

Algemene informatie	
Aanleiding van het onderzoek:	De mutatie van de woning
Doel van het onderzoek	Het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering.
Reikwijdte van het onderzoek:	De gehele woning, beging, voor en achtertuin.
Geschiktheid van het rapport:	Het rapport is geschikt voor: <ul style="list-style-type: none"> - Saneren van de in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen. - Verwijderen tapijttegels in de hal en keuken. - Verwijderen trapbekleding en tapijt op de overloop.
Gebruik object/bouwwerk:	Woning
Object/bouwwerk in gebruik:	Nee
Tekeningen ter beschikking:	Ja.
Algemene opmerkingen:	Gasmeter en cv-ketel zijn van na 1993, zijn hierdoor niet asbestverdacht en worden derhalve niet meer behandeld in dit rapport. Onder het keukenblok was inspectie niet mogelijk zonder destructief handelen, zie vermoeden hiervoor. Aangetroffen zeilen in de woning en berging zijn wegens uiterlijk en structuur niet asbestverdacht. Electrische kachel in de woonkamer is wegens leeftijd niet asbestverdacht. Zichtbare buizen en pijpen op bron 1 na zijn van blik en/of pvc.

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk:

Bron	Bron/ruimte	Saneringsklasse	Conclusie/Aanbeveling
1	Ontluchtingspijp/ Kruipruimte	2A	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
2	Colovinyltegels/ Hal, Keuken	2	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren. Er wordt geadviseerd om het kunststof zeil in de keuken ook als asbesthoudend te beschouwen en onder asbestcondities in containment te verwijderen.
3	Bitumen lijmlaag/ Hal, Keuken	2	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren. Er wordt geadviseerd om het kunststof zeil in de keuken ook als asbesthoudend te beschouwen en onder asbestcondities in containment te verwijderen.
4	Restanten colovinyltegels/ Kruipruimte	2	Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing maar is ernstig beschadigd. Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Voor een volledige omschrijving per bron, zie paragraaf 2.1.1 en 2.1.2.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen. Deze is hieronder aangegeven.

Ruimte	Opmerking
Kruipruimte	De inspectie van de kruipruimte is alleen visueel vanuit het vloerluik gedaan. Mogelijk zijn er nog meer asbesthoudende materialen aanwezig in de kruipruimte. Dit was zonder mangatwacht niet te inventariseren.
Toilet, keuken, badkamer	Mogelijk is er asbesthoudende tegellijm aanwezig achter en/of onder het tegelwerk. Dit is echter zonder (zwaar) destructief handelen met blijvende schade tot gevolg niet waarneembaar.
Gehele woning.	In de bouwkundige schachten en koven was inspectie niet mogelijk. Mogelijk bevinden zich hier nog asbesthoudende toepassingen zoals buizen en/of plaatmateriaal. Dit is echter zonder zwaar destructief handelen met blijvende schade tot gevolg niet waarneembaar.
Gehele woning	Mogelijk zijn er onder de resterende vloerafwerkingen asbesthoudende materialen aanwezig. Dit was zonder destructief handelen met blijvende schade tot gevolg niet waarneembaar.
Keuken	Onder het keukenblok was inspectie niet mogelijk zonder destructief te handelen. Mogelijk zijn hier nog andere asbesthoudende materialen aanwezig anders dan bron 2 en 3.
Berging	Mogelijk is er asbesthoudende beglazingskit en/of stopverf aanwezig bij de kozijnen met enkel glas. Vanwege de kans op glasbreuk is monsternamen hiervan niet mogelijk.

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN VAN HET ONDERZOEK

Tijdens het onderzoek zijn er asbesthoudende bronnen aangetroffen (zie bron 1, 2, 3 en 4).

Voor bron 4 word saneren op korte termijn geadviseerd.

Voor de overige bronnen is op korte termijn saneren is niet noodzakelijk.

Geadviseerd wordt om een aanvullend onderzoek uit te laten voeren indien er werkzaamheden gaan plaatsvinden die betrekking hebben op de in dit rapport genoemde vermoedens.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING

1.1 Algemeen

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

1.3 Historisch onderzoek

1.4 Analysemethodiek

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1 Onderzoeksresultaten

2.1.1 Overzicht bronnen

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

BIJLAGE I Plattegrond(en)

BIJLAGE II Analyserapport(en)

BIJLAGE III SMA-rt document(en)

BIJLAGE IV Foto's

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van KleurrijkWonen is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is de mutatie van de woning.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering..

Tijdens het onderzoek zijn, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Inspanning deskresearch en resultaat:

Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel	
Oppervlakte	96 m ²
Bouwjaar	1962
Data en aard eventuele verbouwingen	Geen verbouwingen bekend.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever.
Bijzonderheden bouwwerk (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	Geen bijzonderheden.
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Geen saneringen bekend.
Zijn er zaken naar voren gekomen uit interviews op locatie?	Geen bijzonderheden.

De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen

Deskresearch

Type document	Omschrijving	Referentie	Datum researchstuk	Opgesteld door
Rapport	Prinses Beatrixstraat 45	RFI-19-00005753-SI	16-07-2019	SGS Search Ingenieursbureau BV
Rapport	Prinses Beatrixstraat 27	24.22.00337	20-01-2022	SGS Search Ingenieursbureau BV

Deskresearch opmerkingen

Herkomst	Omschrijving bron	Gecontroleerd	Aanwezig	Opmerking
Opmerking opdrachtgever	Vloerbedekking hal/gang	Ja	Ja	Zie bron 2 en 3
Opmerking opdrachtgever	Trapbekleding	Ja	Nee	Geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen
Deskresearch	Ontluchtingspijp kruipruimte	Ja	Ja	Zie bron 1
Deskresearch	Bitumen lijmlaag / hal	Ja	Ja	Zie bron 3

1.4. Analysemethodiek

Materiaalmonsters:

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1. Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte bron. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (Bijlage I) gezien te worden. De nummering van de bronnen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen.

Ruimte	Opmerking
Kruipruimte	De inspectie van de kruipruimte is alleen visueel vanuit het vloerluik gedaan. Mogelijk zijn er nog meer asbesthoudende materialen aanwezig in de kruipruimte. Dit was zonder mangatwacht niet te inventariseren.
Toilet, keuken, badkamer	Mogelijk is er asbesthoudende tegellijm aanwezig achter en/of onder het tegelwerk. Dit is echter zonder (zwaar) destructief handelen met blijvende schade tot gevolg niet waarneembaar.
Gehele woning.	In de bouwkundige schachten en koven was inspectie niet mogelijk. Mogelijk bevinden zich hier nog asbesthoudende toepassingen zoals buizen en/of plaatmateriaal. Dit is echter zonder zwaar destructief handelen met blijvende schade tot gevolg niet waarneembaar.
Gehele woning	Mogelijk zijn er onder de resterende vloerafwerkingen asbesthoudende materialen aanwezig. Dit was zonder destructief handelen met blijvende schade tot gevolg niet waarneembaar.
Keuken	Onder het keukenblok was inspectie niet mogelijk zonder destructief te handelen. Mogelijk zijn hier nog andere asbesthoudende materialen aanwezig anders dan bron 2 en 3.
Berging	Mogelijk is er asbesthoudende beglazingskit en/of stopverf aanwezig bij de kozijnen met enkel glas. Vanwege de kans op glasbreuk is monsternamen hiervan niet mogelijk.

2.1.1 Overzicht bronnen

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk

Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel

Bronnummer	1
Bron	Ontluchtingspijp
Ruimte	Kruipruimte
Bouwlaag/niveau	Kruipruimte
Locatie in Ruimte	Van kelderkast naar voorgevel
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Ingestort in beton of cement
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	2,6 m
Aard van materiaal	Hechtgebonden



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analysrapportnummer	Analyseresultaten
0860139	M	Trapkast	AMM24-06673	5-10 w/w % CHR 0,1-2 w/w % CRO

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2A

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Saneren met de best bestaande technieken en materialen.



Kruipruimte



Monsterlocatie

Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel

Bronnummer	2
Bron	Colovinyltegels
Ruimte	Hal, Keuken
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Op vloer
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	16,2 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0860140	M	Hal	AMM24-06673	0,1-2 w/w % CHR
0860141	M	Keuken	AMM24-06673	0,1-2 w/w % CHR

Specifieke afmetingen

Ruimte	Bouwlagen/niveaus	Locatie in ruimte	Aantal	Totale afmeting
Hal	Begane grond	Op vloer	1 locaties	6,500 m ²
Keuken	Begane grond	Op vloer	1 locaties	9,700 m ²

Opmerkingen

Onder de colovinyl tegels is bron 3 aangetroffen.
 In de hal is de bron afgedekt met tapijttegels.
 In de keuken is de bron afgedekt met een kunststof zeil en tapijttegels.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
 Er wordt geadviseerd om het kunststof zeil in de keuken ook als asbesthoudend te beschouwen en onder asbestcondities in containment te verwijderen.

Conclusie

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Saneren met de best bestaande technieken en materialen.



Hal



Monsterlocatie



Keuken



Monsterlocatie

Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel

Bronnummer	3
Bron	Bitumen lijmlaag
Ruimte	Hal, Keuken
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Op vloer
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Slecht
Bevestigingsmethode	Gesmeerd
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	16,2 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0860142	M	Hal	AMM24-06673	0,1-2 w/w % CHR
0860143	M	Keuken	AMM24-06673	0,1-2 w/w % CHR

Specifieke afmetingen

Ruimte	Bouwlagen/niveaus	Locatie in ruimte	Aantal	Totale afmeting
Hal	Begane grond	Op vloer	1 locaties	6,500 m ²
Keuken	Begane grond	Op vloer	1 locaties	9,700 m ²

Opmerkingen

De bron is in de hal afgedekt met bron 2 en tapijttegels.
De bron is in de keuken afgedekt met bron 2, kunststof zeil en tapijttegels.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren. Er wordt geadviseerd om het kunststof zeil in de keuken ook als asbesthoudend te beschouwen en onder asbestcondities in containment te verwijderen.

Conclusie

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Saneren met de best bestaande technieken en materialen.



Hal



Monsterlocatie



Keuken



Monsterlocatie

Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel

Bronnummer	4
Bron	Restanten colovinyltgels
Ruimte	Kruipruimte
Bouwlaag/niveau	Kruipruimte
Locatie in Ruimte	Op vloer
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Los
Intact	Ernstig beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	2 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0860144	M	Kruipruimte	AMM24-06673	0,1-2 w/w % CHR
0860145	M	Kruipruimte	AMM24-06673	0,1-2 w/w % CHR

Opmerkingen

De bron is aangetroffen met een visuele inspectie vanuit het vloerleuk.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

Geadviseerd wordt om het materiaal op korte termijn te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een hechtgebonden toepassing maar is ernstig beschadigd.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Werken in besloten ruimtes



Kruipruimte



Vanuit vloerleuk



Monsterlocatie

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

Tijdens het onderzoek zijn er asbesthoudende bronnen aangetroffen (zie bron 1, 2, 3 en 4).

Voor bron 4 word saneren op korte termijn geadviseerd.

Voor de overige bronnen is op korte termijn saneren is niet noodzakelijk.

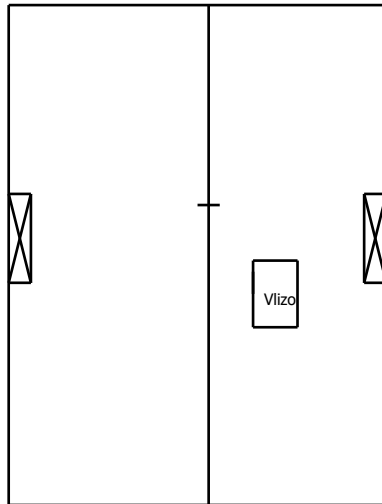
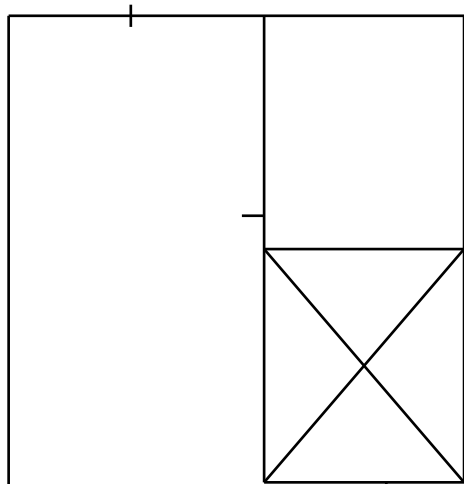
Geadviseerd wordt om een aanvullend onderzoek uit te laten voeren indien er werkzaamheden gaan plaatsvinden die betrekking hebben op de in dit rapport genoemde vermoedens.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in artikel 4.26 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

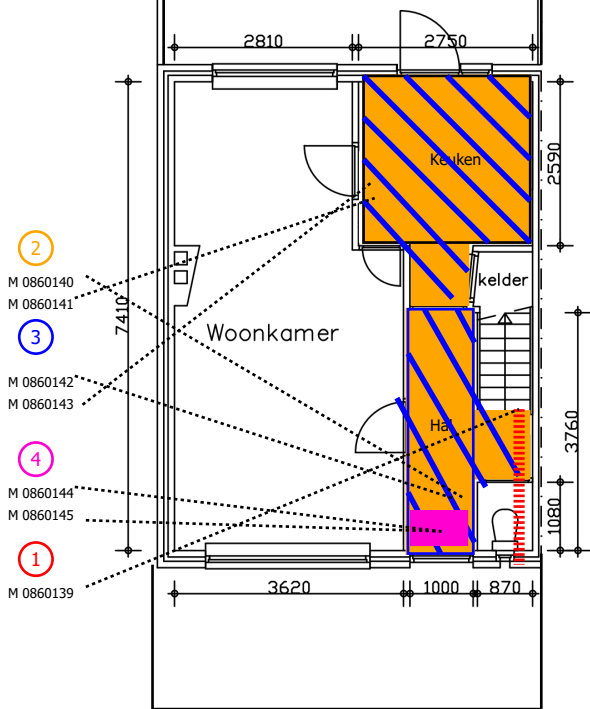
BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)

Gebouw: Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel

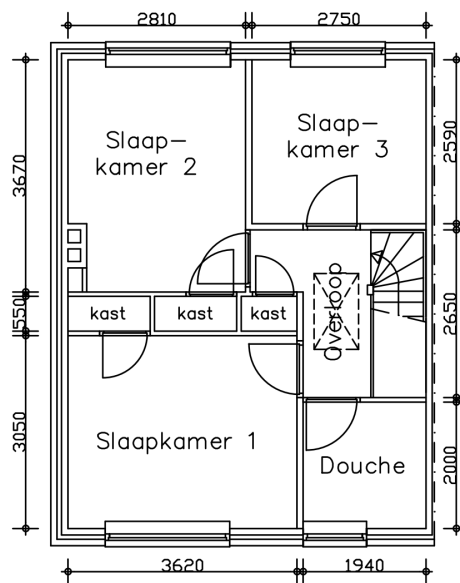


Tweede etage

RENWOOI	
①	Ontluchtingsbuis
②	Colovynyl
③	Bitumen lijmlaag
④	Restanten colovynyl
Getekend gebied is geïnspecteerd gebied	
⊗	Buiten inspectiegebied



Begane grond



Eerste etage

BIJLAGE II ANALYSERAPPORT(EN)

Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Mevrouw Astrid A.A.J. van Heeswijk
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

SGS Search Laboratorium B.V.
Industries & Environment
Meerstraat 7
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
+31 (0) 88 214 66 00
laboratorium@sgssearch.nl

Opdracht info

Werkorder nummer 24.24.07678
Projectnummer klant P24003467
Onderzoekslokatie Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode Optische microscopie
Locatie bemonstering *Prinses Beatrixstraat 35 te Arkel*
Datum bemonstering 22-08-2024
Bemonsterd door Jeruel Zwets (Opdrachtgever)
Analyse locatie Petroleumhavenweg 8, Amsterdam
Uitvoerend analist/rapporteur Martijn van Lienden
Datum analyse 23-08-2024

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 23-08-2024

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. Aanvullende informatie over dit rapport is beschikbaar voor de opdrachtgever. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

	Monsternummer	001	002	003	004	005	006
	QR-Code	0860139	0860140	0860141	0860142	0860143	0860144
Monster hechtgebonden	-	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Chrysotiel	w/w %	5 - 10	0.1 - 2	0.1 - 2	0.1 - 2	0.1 - 2	0.1 - 2
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	0.1 - 2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofylit	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	Trapkast	Ontluchtingskanaal	5 - 10 w/w % CHR 0.1 - 2 w/w % CRO	Ja
002	Hal	Colovynltegels	0.1 - 2 w/w % CHR	Ja
003	Keuken	Colovynltegels	0.1 - 2 w/w % CHR	Ja
004	Hal	Bitumen lijmlaag	0.1 - 2 w/w % CHR	Ja
005	Keuken	Bitumen lijmlaag	0.1 - 2 w/w % CHR	Ja
006	Kruipruimte	Restanten colovynltgels	0.1 - 2 w/w % CHR	Ja

Analyseresultaten

Monsternummer		007
QR-Code		0860145
Monster hechtgebonden	-	Ja
Chrysotiel	w/w %	0.1 - 2
Amosiet	w/w %	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1
Anthofyliet	w/w %	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
007	Kruipruimte	Restanten colovinyltgels	0.1 - 2 w/w % CHR	Ja

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscopie gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscopie bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

BIJLAGE III SMA-rt DOCUMENT(EN)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 26 augustus 2024 om 12h34 (2623660)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.24.07678].

Identificatie

Adres	-,-
Projectcode	24.24.07678
Projectnaam	-
Broncode	Bron 1
Bronnaam	Ontluchtingspijp

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2,6 m ¹
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	AMM24-06673

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A - uitzondering eindmeting

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Voor de eindmeting geldt de uitzondering zoals vastgelegd in Artikel 4.30 (Uitzondering in geval van eindmeting) van de Arboregeling (Strc. 2016 - 67085) en er dient getoetst te worden aan 10.000 vezels/m³.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 26 augustus 2024 om 12h34 (2623661)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.24.07678].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.24.07678
Projectnaam	-
Broncode	Bron 2
Bronnaam	Colovinyltegels

Feiten

Productspecificatie	Vinyltegel
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	16,2 m ²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM24-06673

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 26 augustus 2024 om 12h34 (2623662)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.24.07678].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.24.07678
Projectnaam	-
Broncode	Bron 3
Bronnaam	Bitumen lijmlaag

Feiten

Productspecificatie	Bitumen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	16,2 m ²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM24-06673

Situatie

Bevestiging	Gesmeerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 26 augustus 2024 om 12h34 (2623663)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.24.07678].

Identificatie

Adres	-,-
Projectcode	24.24.07678
Projectnaam	-
Broncode	Bron 4
Bronnaam	Restanten colovinyltegels

Feiten

Productspecificatie	Vinyltegel
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m ²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM24-06673

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

BIJLAGE IV FOTO'S

Bronnen

1 Ontluchtingspijp



Kruipruimte



Monsterlocatie

2 Colovinyltegels



Hal



Monsterlocatie



Keuken



Monsterlocatie

3 Bitumen lijmlaag



Hal



Monsterlocatie



Keuken



Monsterlocatie

4 Restanten colovinyltgels



Kruipruite



Vanuit vloerluik



Monsterlocatie

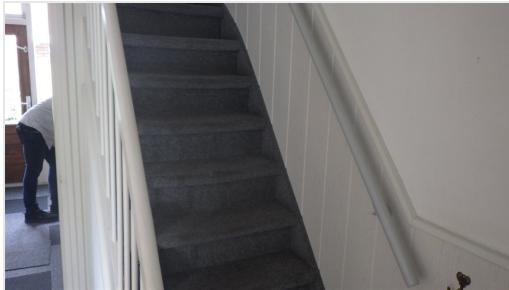
Algemene fotobijlage



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



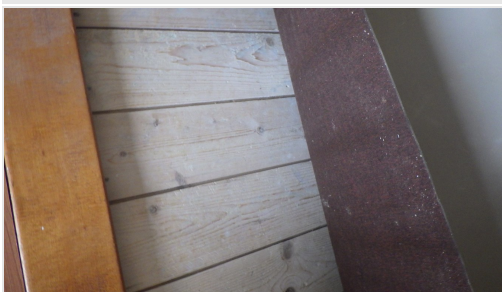
Foto's



Foto's



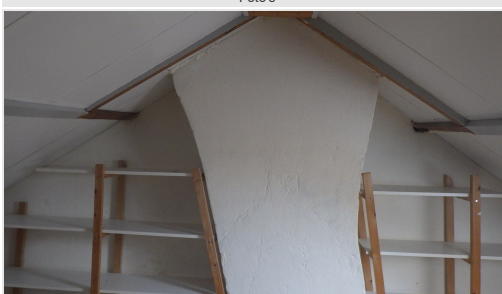
Foto's



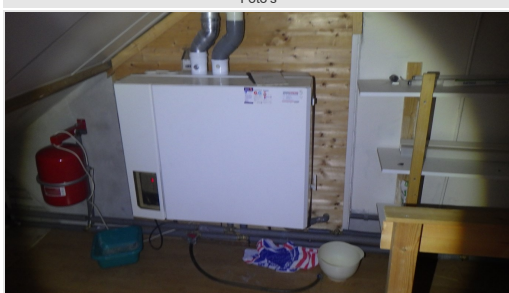
Foto's



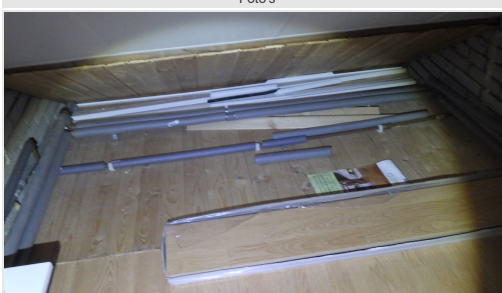
Foto's



Foto's



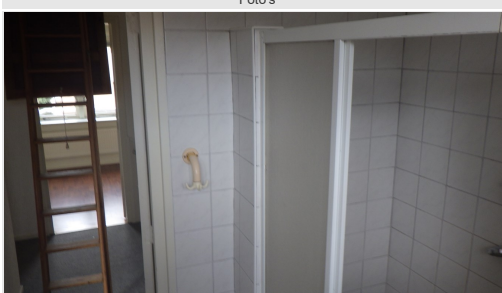
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's