

ASBESTINVENTARISATIE

conform Certificatieschema voor de Procefcertificaten
Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en
4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:	KleurrijkWonen
Adres onderzoekslocatie:	Waalstraat 10 te Enspijk Woning
Opdrachtnemer:	SGS Search Ingenieursbureau B.V. (07-D070109)
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):	Edwin Roose (51E-160623-412105) Jan Ottingh (51E-221223-513044)
Intern Projectverantwoordelijke (IP):	Pauline Messing, Patrick de Vries
Technisch Eindverantwoordelijke (TE):	Paul Verbossen (51E-150923-513015)
Datum rapport:	24-04-2024
Status rapport:	Definitief
Werkordernummer:	24.23.00758



Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie

Waalstraat 10 te Enspijk

Werkordernummer

Woning

24.23.00758

Datum onderzoek

27-01-2023, 22-04-2024

Opdrachtgever

Opdrachtgever

KleurrijkWonen

Contactpersoon

dienst

Bezoekadres

Postbus 544

Postcode en plaats

4000 AM TIEL

Telefoonnummer

+31 345-596100

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Contactpersoon opdrachtnemer

Astrid van Heeswijk

Bezoekadres

Meerstraat 7

Postcode en plaats

5473 ZH Heeswijk

Telefoonnummer

+31 88 214 6600

Website

www.sgssearch.nl

E-mail

nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

Certificaatnummer

07-D070109

SCA-code

07-D070109.01

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)

Edwin Roose (51E-160623-412105)

Jan Ottingh (51E-221223-513044)

Details rapportage

Datum rapport

24-04-2024

Rapport geldig tot

24-04-2027 (*)

Gecontroleerd door

Pauline Messing, Patrick de Vries

Opgesteld door

Edwin Roose

Technisch Eindverantwoordelijke (TE)

Paul Verbossen

Handtekening technisch eindverantwoordelijke

(*) Het asbestinventarisatierapport is drie jaar geldig na ondertekening door de Technisch Eindverantwoordelijke, mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving.

Niet-gerapporteerd asbest?

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de toepasselijke algemene voorwaarden van toepassing.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van KleurrijkWonen is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Waalstraat 10 te Enspijk.

Algemene informatie	
Aanleiding van het onderzoek:	De mutatie van de woning
Doel van het onderzoek	Het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering
Reikwijdte van het onderzoek:	De berging. Aanvullende inspectie 22-04-2024: De reikwijdte van het onderzoek betreft de gehele woning, tuin en de berging in de tuin. (Exclusief de kruipruimte en buitenzijde dak)
Geschiktheid van het rapport:	Het asbestinventarisatierapport is geschikt de mutatie van de woning.
Gebruik object/bouwwerk:	Woning
Object/bouwwerk in gebruik:	Nee
Tekeningen ter beschikking:	Nee.
Algemene opmerkingen:	-De berging is van steen met balklaag waarop de golfplaten liggen. -Vloerzeilen in de woning zijn niet asbestverdacht. -De aanwezige Gas-en Cv-installaties dateren van na 1994. Op basis van het bouwjaar van de installatie kan worden aangenomen dat hierin geen asbestverdachte bronnen zijn verwerkt.

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk:

Bron	Bron/ruimte	Saneringsklasse	Conclusie/Aanbeveling
1	Golfplaat/ Berging	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Voor een volledige omschrijving per bron, zie paragraaf 2.1.1 en 2.1.2.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen. Deze is hieronder aangegeven.

Ruimte	Opmerking
Woning	Mogelijk bevinden zich onder de tegelvloeren en/of achter tegelwanden nog asbestverdachte bronnen zoals (restanten) tegellijm. Dit is echter zonder destructief onderzoek met blijvende schade niet waarneembaar.
Woning	Mogelijk bevinden zich onder de vloerbedekkingen en/of laminaat nog asbestverdachte bronnen zoals (restanten) tegellijm, bitumen lijmlaag en/of vloerzeil. Dit is echter zonder destructief onderzoek met blijvende schade niet waarneembaar.
Woning	Mogelijk bevindt zich boven de verlaagde plafonds asbestverdachte bronnen zoals AC-buis en/of plaatmateriaal, Dit is echter zonder destructief onderzoek met blijvende schade niet waarneembaar.
Koven, bouwkundige schachten of rookgaskanalen.	Mogelijk bevindt zich in de koven, bouwkundige schachten en/of rookgaskanalen asbestverdachte AC-buis en/of plaatmateriaal. Dit is echter zonder zwaar destructief handelen met blijvende schade tot gevolg niet waarneembaar
Kruipruimte	Mogelijk bevindt zich in de kruipruimte asbestverdachte bronnen zoals (restanten) AC-buis Dit is echter zonder uitgebreide inspectie niet waarneembaar.

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN VAN HET ONDERZOEK

Tijdens het onderzoek is er geen asbesthoudende bron aangetroffen.

Mochten er werkzaamheden uitgevoerd gaan worden aan en of in ruimtes waar een vermoeden aanwezig is en deze de werkzaamheden raakt, dan is daar aanvullend onderzoek noodzakelijk.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING

1.1 Algemeen

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

1.3 Historisch onderzoek

1.4 Analysemethodiek

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1 Onderzoeksresultaten

2.1.1 Overzicht bronnen

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

BIJLAGE I Plattegrond(en)

BIJLAGE II Analyserapport(en)

BIJLAGE III SMA-rt document(en)

BIJLAGE IV Foto's

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van KleurrijkWonen is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Waalstraat 10 te Enspijk. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

Overzicht van de wijzigingen ten opzichte van vorige versie(s)

Versie	Datum wijziging	Gewijzigd door	Locatie wijziging	Wijziging en onderbouwing
2	22-04-2024	Edwin Roose	Gehele rapport	Diversen teksten zijn toegevoegd aan het rapport aangezien er een aanvullende inspectie van de woning is uitgevoerd.

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is de mutatie van de woning.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering.

Tijdens het onderzoek zijn, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Inspanning deskresearch en resultaat:

Waalstraat 10 te Enspijk	
Oppervlakte	87 m ²
Bouwjaar	1965
Data en aard eventuele verbouwingen	Geen verbouwingen bekend.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever.
Bijzonderheden bouwwerk (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	Geen bijzonderheden
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Geen saneringen bekend.
Zijn er zaken naar voren gekomen uit interviews op locatie?	Geen interview.

De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen

Deskresearch

Type document	Omschrijving	Referentie	Datum researchstuk	Opgesteld door
Rapport	Waalstraat 16	RFI-19-00000281-SI	15-01-2019	SGS Search Ingenieursbureau BV

Deskresearch opmerkingen

Herkomst	Omschrijving bron	Gecontroleerd	Aanwezig	Opmerking
Opmerking opdrachtgever	Golfplaten berging	Ja	Ja	zie bron 1
Deskresearch	Plaatmateriaal / Meterkast	Ja	Ja	Niet aangetroffen

1.4. Analysemethodiek

Materiaalmonsters:

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1. Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte bron. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (Bijlage I) gezien te worden. De nummering van de bronnen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen.

Ruimte	Opmerking
Woning	Mogelijk bevinden zich onder de tegelvloeren en/of achter tegelwanden nog asbestverdachte bronnen zoals (restanten) tegellijm. Dit is echter zonder destructief onderzoek met blijvende schade niet waarneembaar.
Woning	Mogelijk bevinden zich onder de vloerbedekkingen en/of laminaat nog asbestverdachte bronnen zoals (restanten) tegellijm, bitumen lijmlaag en/of vloerzeil. Dit is echter zonder destructief onderzoek met blijvende schade niet waarneembaar.
Woning	Mogelijk bevindt zich boven de verlaagde plafonds asbestverdachte bronnen zoals AC-buis en/of plaatmateriaal, Dit is echter zonder destructief onderzoek met blijvende schade niet waarneembaar.
Koven, bouwkundige schachten of rookgaskanalen.	Mogelijk bevindt zich in de koven, bouwkundige schachten en/of rookgaskanalen asbestverdachte AC-buis en/of plaatmateriaal. Dit is echter zonder zwaar destructief handelen met blijvende schade tot gevolg niet waarneembaar
Kruipruimte	Mogelijk bevindt zich in de kruipruimte asbestverdachte bronnen zoals (restanten) AC-buis Dit is echter zonder uitgebreide inspectie niet waarneembaar.

2.1.1 Overzicht bronnen

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk

Waalstraat 10 te Enspijk

Bronnummer	1
Bron	Golfplaat
Ruimte	Berging
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	20 m ²

Niet asbesthoudend 

Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0683752	M	Berging	AMM23-00772	<0,1 w/w %

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.





2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

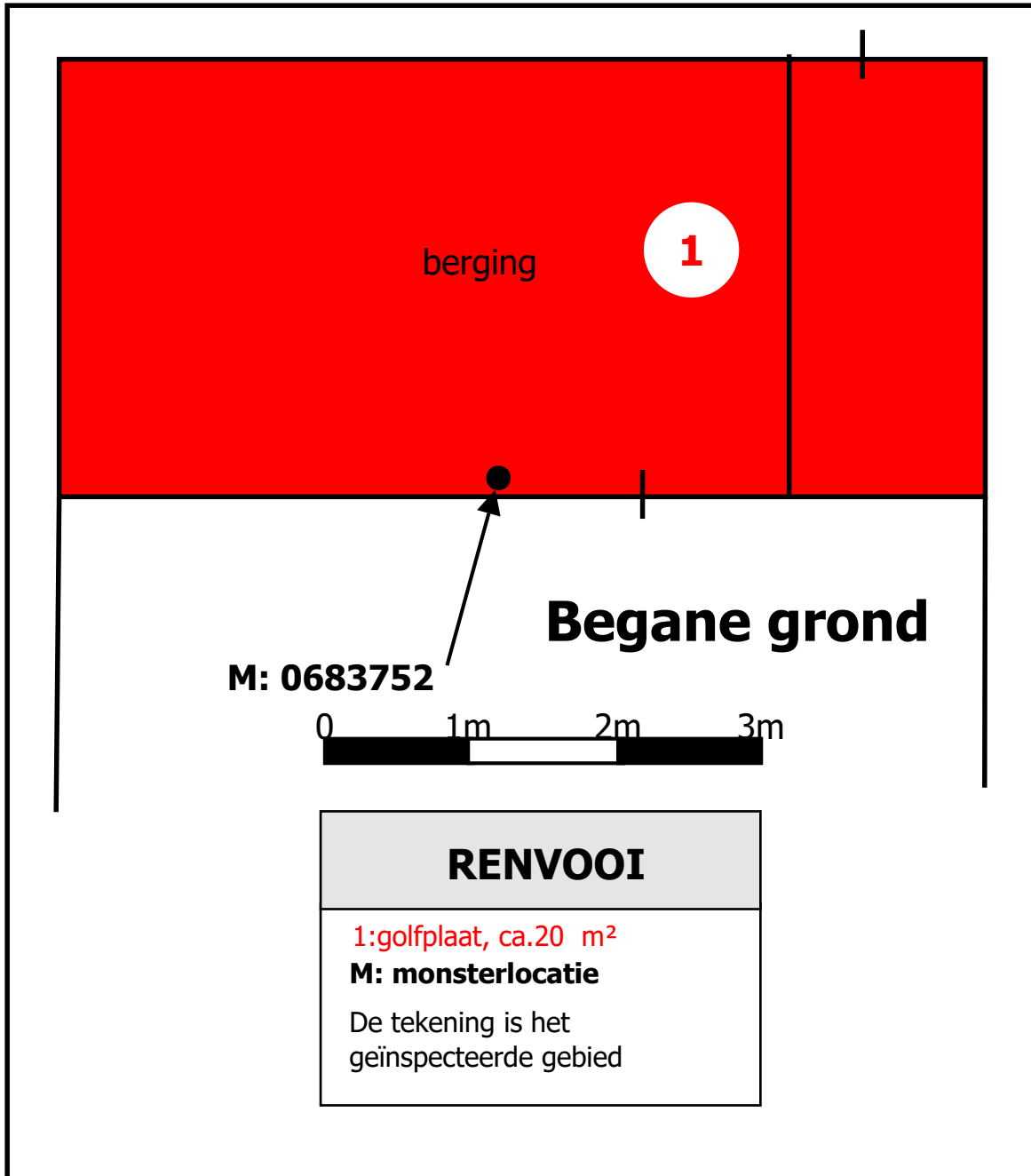
Tijdens het onderzoek is er geen asbesthoudende bron aangetroffen.

Mochten er werkzaamheden uitgevoerd gaan worden aan en of in ruimtes waar een vermoeden aanwezig is en deze de werkzaamheden raakt, dan is daar aanvullend onderzoek noodzakelijk.

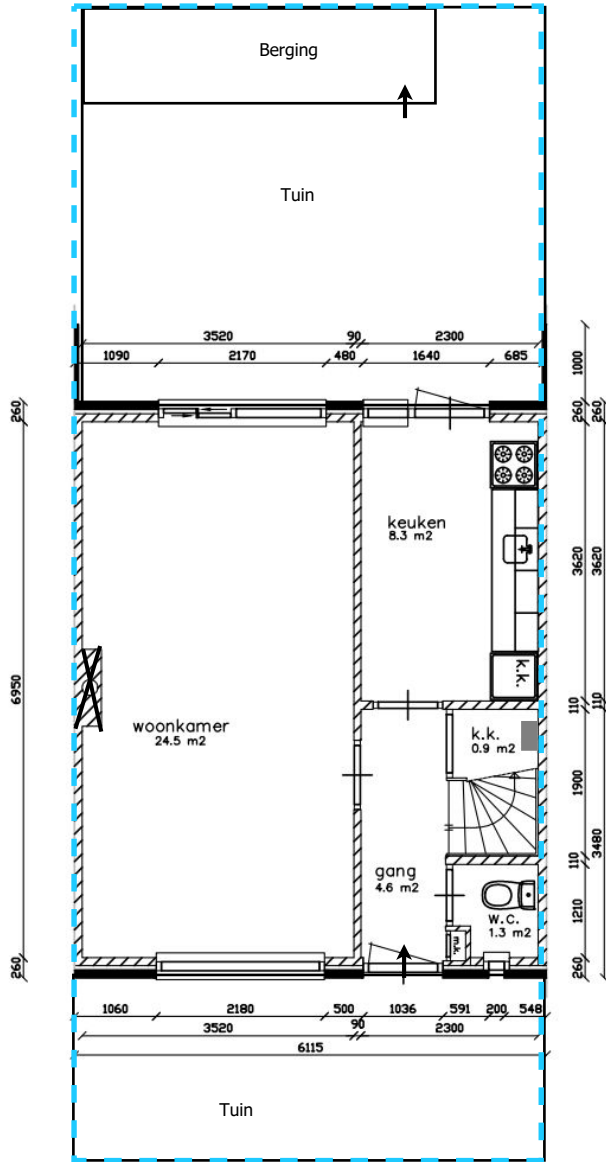
SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)

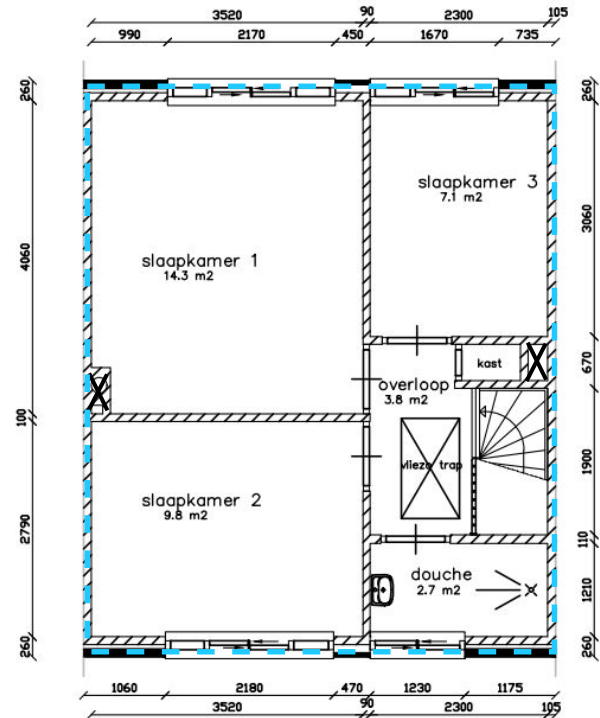
Gebouw: Waalstraat 10 te Enspijk



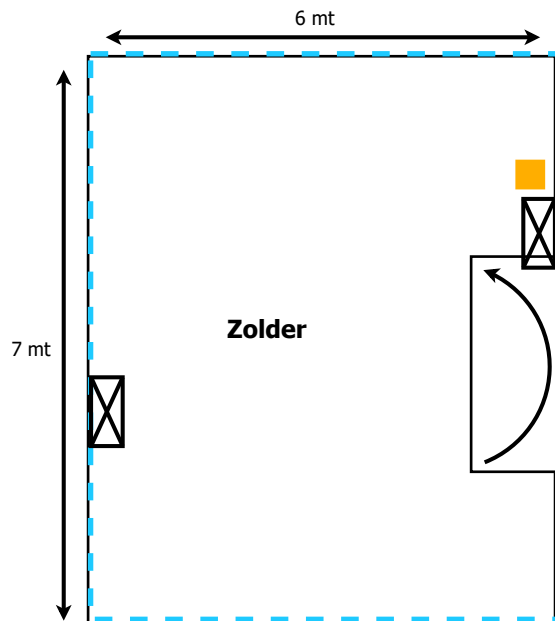
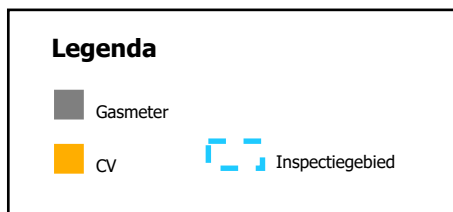
Plattegrond aanvullende inspectie 22-04-2024



Beganegrond



Verdieping



BIJLAGE II ANALYSERAPPORT(EN)

Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Heer Thomas Hazenberg
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

SGS Search Laboratorium B.V.
Industries & Environment
Meerstraat 7
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
+31 (0) 88 214 66 00
laboratorium@sgssearch.nl

Opdracht info

Werkorder nummer 24.23.00758
Projectnummer klant P23002460
Onderzoekslocatie Waalstraat 10 te Enspijk

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode Optische microscopie
Locatie bemonstering *Waalstraat 10 te Enspijk*
Datum bemonstering 27-01-2023
Bemonsterd door Jan Ottingh (Opdrachtgever)
Analyse locatie Petroleumhavenweg 8 te Amsterdam
Uitvoerend analist/rapporteur Jeffrey Bakker
Datum analyse 30-01-2023

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 30-01-2023

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

Monsternummer		001
QR-Code		0683752
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1
Anthofyliet	w/w %	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	Berging	Golfplaat	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscopie gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscopie bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

BIJLAGE III SMA-rt DOCUMENT(EN)

N.V.T.

BIJLAGE IV FOTO'S

Bronnen

1 Golfplaat



Algemene fotobijlage



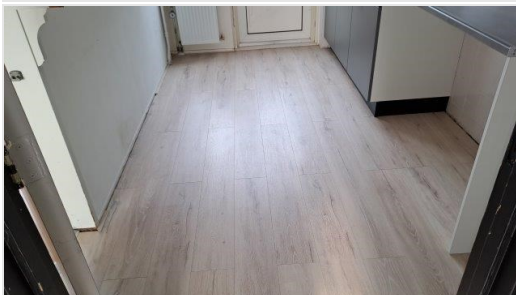




Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



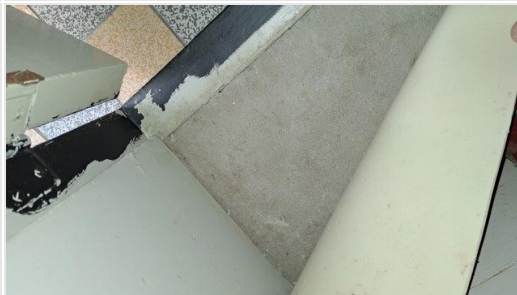
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



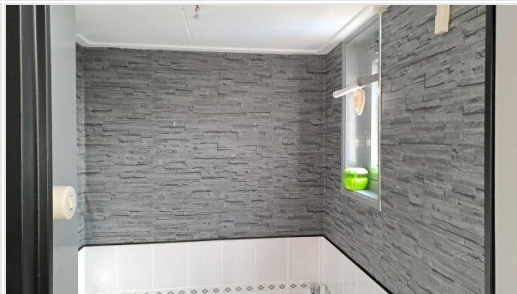
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



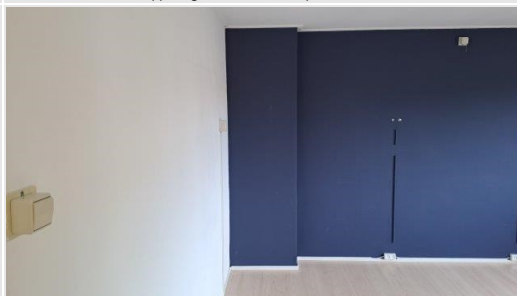
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



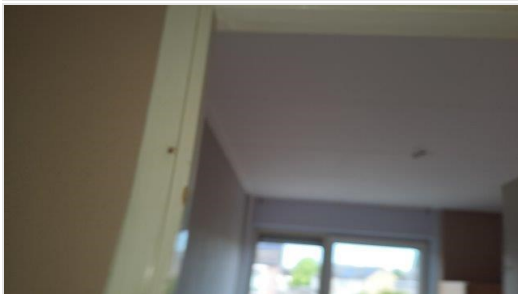
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



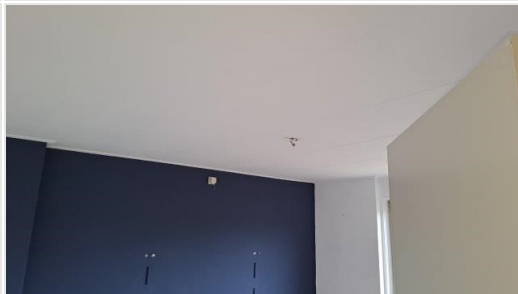
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



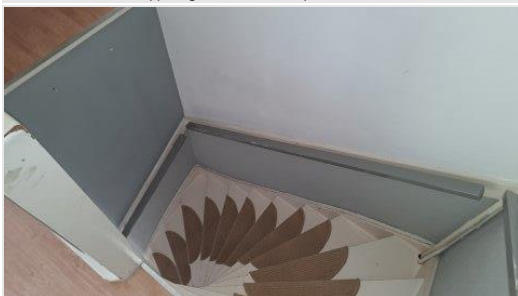
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



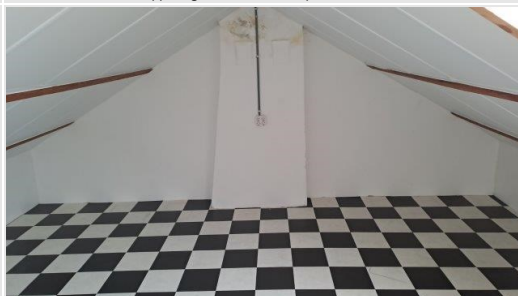
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



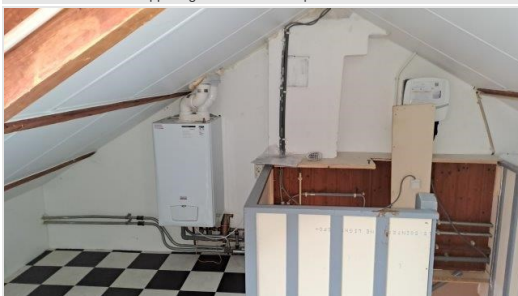
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



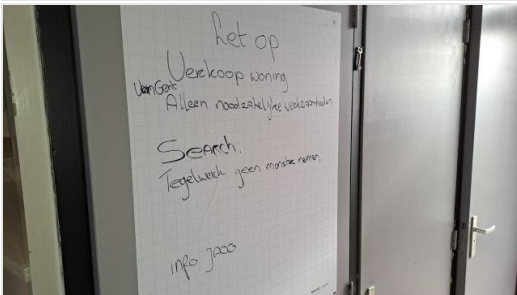
Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024



Fotorapportage aanvullende inspectie 22-04-2024

