

ASBESTINVENTARISATIE

conform Certificatieschema voor de Procescertificaten

Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:	KleurrijkWonen
Adres onderzoekslocatie:	Zonnebloemstraat 6 te Tiel Woning
Opdrachtnemer:	SGS Search Ingenieursbureau B.V. (07-D070109)
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):	Ted Derksen (51E-090421-411815)
Intern Projectverantwoordelijke (IP):	Lisa Schuurmans
Technisch Eindverantwoordelijke (TE):	Paul Verbossen (51E-150923-513015)
Datum rapport:	08-03-2024
Status rapport:	Definitief
Werkordernummer:	24.24.02083



Reikwijdte onderzoek

- ☐ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van het bouwwerk of gedeelte van het object
- ☒ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid rapport

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☒ Voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie

Werkordernummer

Datum onderzoek

Zonnebloemstraat 6 te Tiel

Woning

24.24.02083

06-03-2024

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 2, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkenisse

Molledijk 18
3208 LA Spijkenisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

ingenieursbureau@sgssearch.nl
www.sgssearch.nl

Opdrachtgever

Opdrachtgever

Contactpersoon

Bezoekadres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

KleurrijkWonen

dienst

Postbus 544

4000 AM TIEL

+31 345-596100

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer

Contactpersoon opdrachtnemer

Bezoekadres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Fax

Website

E-mail

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Astrid van Heeswijk

Meerstraat 2

5473 ZH Heeswijk

0413 241666

0413 241667

www.sgssearch.nl

nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

Certificaatnummer

SCA-code

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)

07-D070109

07-D070109.01

Ted Derksen (51E-090421-411815)

Details rapportage

Datum rapport

Rapport geldig tot

Gecontroleerd door

Opgesteld door

08-03-2024

08-03-2027

Lisa Schuurmans

Ted Derksen

Technisch Eindverantwoordelijke (TE)

Handtekening technisch eindverantwoordelijke

Paul Verbossen



Niet-gerapporteerd asbest?

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de toepasselijke algemene voorwaarden van toepassing.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van KleurrijkWonen is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Zonnebloemstraat 6 te Tiel.

Algemene informatie	
Aanleiding van het onderzoek:	Mutatie, verwijderen vloerbedekkingen slaapkamer 2 en de trap/overloop
Reikwijdte van het onderzoek:	Het onderzoek betreft de woning (met uitzondering van kruipruimte), tuin aan voor- en achterzijde en opstallen in achtertuin.
Geschiktheid van het rapport:	Het rapport is geschikt voor het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal. Er is echter geen asbesthoudend materiaal aangetroffen. Het rapport is tevens geschikt voor het verwijderen van de vloerafwerkingen op slaapkamer en overloop.
Gebruik object/bouwwerk:	Woning
Object/bouwwerk in gebruik:	Nee
Tekeningen ter beschikking:	Nee
Algemene opmerkingen:	De dubbele beglazing in de houten kozijnen is gezet in een flexibele kit op acrylaatbasis, in de kunststof kozijnen in rubberen strips. Plafonds inbouwkasten 1e etage zachtboard. Onder de vloerafwerkingen zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. Zichtbare afvoeren pvc. De installaties dateren van na 1994. Op basis hiervan kan worden aangenomen dat in de installaties geen asbestverdachte toepassingen zijn verwerkt.

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk:

Bron	Bron/ruimte	Saneringsklasse	Conclusie/Aanbeveling
1	Dakleer/ Berging	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Voor een volledige omschrijving per bron, zie paragraaf 2.1.1 en 2.1.2.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen. Deze is hieronder aangegeven.

Ruimte	Opmerking
Badkamer, keuken, toilet	Achter/onder wand- en/of vloertegels is mogelijk asbestverdachte tegellijm of restanten hiervan aanwezig. Dit is echter niet waarneembaar zonder destructief handelen met blijvende schade tot gevolg.

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN VAN HET ONDERZOEK

Tijdens het onderzoek zijn er geen asbesthoudende materialen aangetroffen.

Indien er (renovatie) werkzaamheden uitgevoerd gaan worden wordt geadviseerd daar waar sprake is van een vermoeden, dan wel waar geen of onvoldoende kon worden geïnspecteerd, aanvullend (destructief) onderzoek uit te voeren.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING

- 1.1 Algemeen
- 1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek
- 1.3 Historisch onderzoek
- 1.4 Analysemethodiek

2. ASBESTINVENTARISATIE

- 2.1 Onderzoeksresultaten
 - 2.1.1 Overzicht bronnen
 - 2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

BIJLAGE I Plattegrond(en)

BIJLAGE II Analyserapport(en)

BIJLAGE III SMA-rt document(en)

BIJLAGE IV Foto's

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van KleurrijkWonen is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Zonnebloemstraat 6 te Tiel. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is mutatie, verwijderen vloerbedekkingen slaapkamer 2 en de trap/overloop.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering en het verwijderen vloerbedekkingen in de slaapkamer en op de trap/overloop.

Tijdens het onderzoek zijn, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Inspanning deskresearch en resultaat:

Zonnebloemstraat 6 te Tiel	
Oppervlakte	92 m²
Bouwjaar	1953
Data en aard eventuele verbouwingen	Geen verbouwingen bekend.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever.
Bijzonderheden bouwwerk (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	Geen.
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Geen saneringen bekend.
Zijn er zaken naar voren gekomen uit interviews op locatie?	Er heeft geen gesprek plaatsgevonden.

De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen

Deskresearch

Type document	Omschrijving	Referentie	Datum researchstuk	Opgesteld door
Rapport	Zonnebloemstraat 11 Tiel	RFI-16-00009642-SI	25-08-2016	SGS Search Ingenieursbureau BV
Rapport	Zonnebloemstraat 28 Tiel	24.13.06054.1	01-11-2013	SGS Search Ingenieursbureau BV

Deskresearch opmerkingen

Herkomst	Omschrijving bron	Gecontroleerd	Aanwezig	Opmerking
Opmerking opdrachtgever	Onder vloerbedekking slaapkamer 2	Ja	Nee	Geen asbestverdachte materialen
Opmerking opdrachtgever	Onder vloerbedekking trap/overloop	Ja	Nee	Geen asbestverdachte materialen
Deskresearch	Golfplaten dak schuur/garage	Ja	Nee	Niet aanwezig

1.4. Analysemethodiek

Materialmonsters:

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1. Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte bron. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (Bijlage I) gezien te worden. De nummering van de bronnen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

Destructief onderzoek

Tijdens het onderzoek is beperkt destructief onderzoek uitgevoerd op locaties waar asbesthoudende bronnen te verwachten zijn.

Ruimte	Omschrijving	Asbestverdacht materiaal	bron
Overloop, slaapkamer	Vloerafwerking deels verwijderd	Geen	N.v.t.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen.

Ruimte	Opmerking
Badkamer, keuken, toilet	Achter/onder wand- en/of vloertegels is mogelijk asbestverdachte tegellijm of restanten hiervan aanwezig. Dit is echter niet waarneembaar zonder destructief handelen met blijvende schade tot gevolg.

2.1.1 Overzicht bronnen

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk

Zonnebloemstraat 6 te Tiel

Bronnummer	1	
Bron	Dakleer	Niet asbesthoudend ✓
Ruimte	Berging	
Bouwlaag/niveau	Dak	
Locatie in Ruimte	Op dak	
Situatie	Buiten	
Bereikbaarheid	Goed	
Bevestigingsmethode	Vastgeplakt	
Aantal	1 locatie	
Afmeting (totaal)	7,5 m²	

Analyseresultaten monster(s)

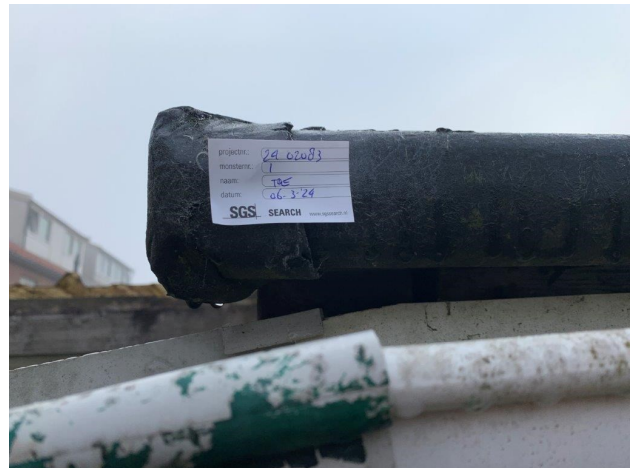
Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0538214	M	berging, dak rechtsvoor	AMM24-01863	<0,1 w/w %
0538215	M	berging, dak rechtsachter	AMM24-01863	<0,1 w/w %

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Dakleer op dak berging.



Locatie monsternamen.



Locatie monsternamen.

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

Tijdens het onderzoek zijn er geen asbesthoudende materialen aangetroffen.

Indien er (renovatie) werkzaamheden uitgevoerd gaan worden wordt geadviseerd daar waar sprake is van een vermoeden, dan wel waar geen of onvoldoende kon worden geïnspecteerd, aanvullend (destructief) onderzoek uit te voeren.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)

Gebouw: Zonnebloemstraat 6 te Tiel

0 m1 1 m1 2 m1 3 m1 4 m1 5 m1



* Deze tekening is op schaal, Afmetingen zijn te bepalen middels bovenstaande lineaal. Echter ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee SGS Search Ingenieursbureau B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de maatvoeringen op deze tekeningen geen rechten worden ontleend. Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden.

RENVOOI

1: dakleer, niet asbesthoudend

M: monsterlocatie

Tekening = inspectiegebied

perceelsgrens

Schuur

M0538215

Berging

1

Tuin

M0538214

Zolder

vlizotrap

Tweede etage

Keuken

gm

KK

Woonkamer

Hal

WC

Begane grond

Slaap-
kamer 1

Slaapkamer 2

Over-
loop

vlizotrap

Badkamer

Slaapkamer 3

Eerste etage

BIJLAGE II ANALYSERAPPORT(EN)

Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Mevrouw Astrid A.A.J. van Heeswijk
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

SGS Search Laboratorium B.V.
Industries & Environment
Meerstraat 7
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
+31 (0) 88 214 66 00
laboratorium@sgssearch.nl

Opdracht info

Werkorder nummer 24.24.02083
Projectnummer klant P24003467
Onderzoekslokatie Zonnebloemstraat 6 te Tiel

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode Optische microscopie
Locatie bemonstering Zonnebloemstraat 6 te Tiel
Datum bemonstering 06-03-2024
Bemonsterd door Ted Derksen (Opdrachtgever)
Analyse locatie Meerstraat 7, Heeswijk
Uitvoerend analist/rapporteur Robin van Calis
Datum analyse 07-03-2024

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 07-03-2024

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. Aanvullende informatie over dit rapport is beschikbaar voor de opdrachtgever. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

	Monsternummer	001	002
	QR-Code	0538214	0538215
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1
Anthofylict	w/w %	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	berging, dak rechtsvoor	Dakleer	< 0.1 w/w %	n.v.t.
002	berging, dak rechtsachter	Dakleer	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscop gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscop bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

BIJLAGE III SMA-rt DOCUMENT(EN)

N.V.T.

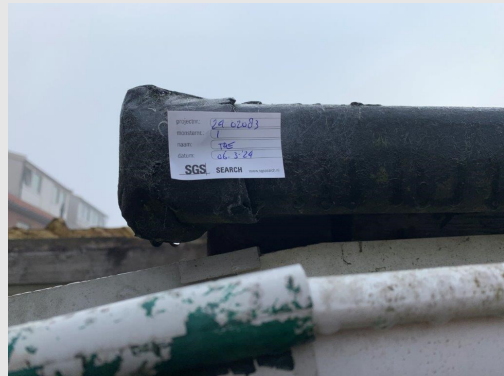
BIJLAGE IV FOTO'S

Bronnen

1 Dakleer



Dakleer op dak berging.



Locatie monsternamen.

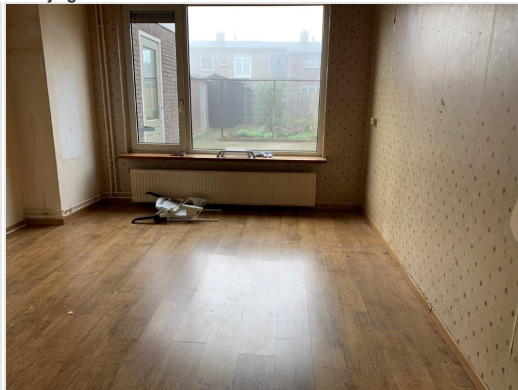


Locatie monsternamen.

Algemene fotobijlage



Overzichtsfoto's



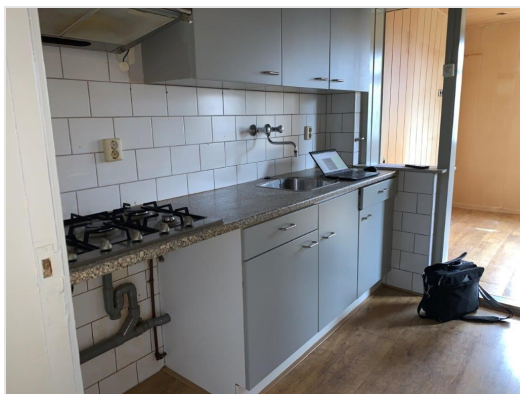
Overzichtsfoto's



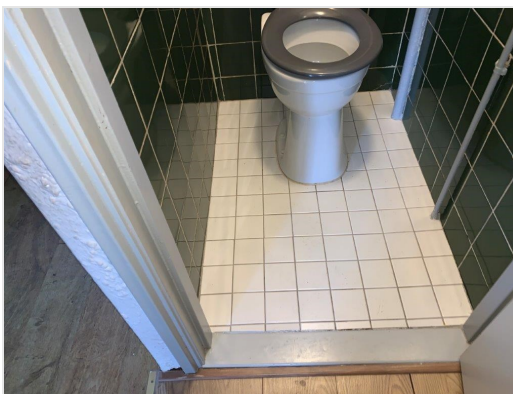
Overzichtsfoto's



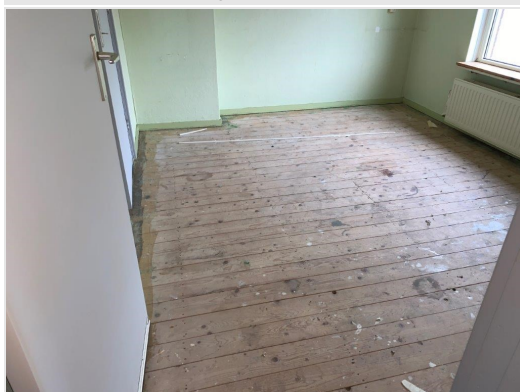
Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



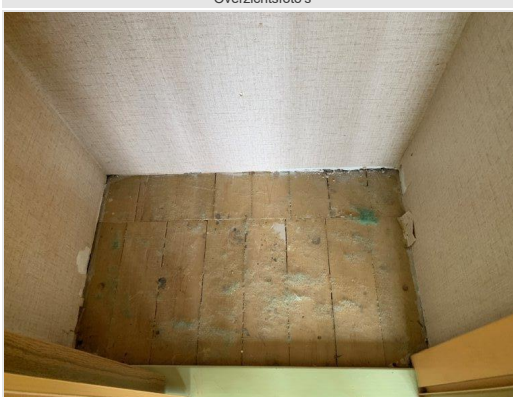
Overzichtsfoto's



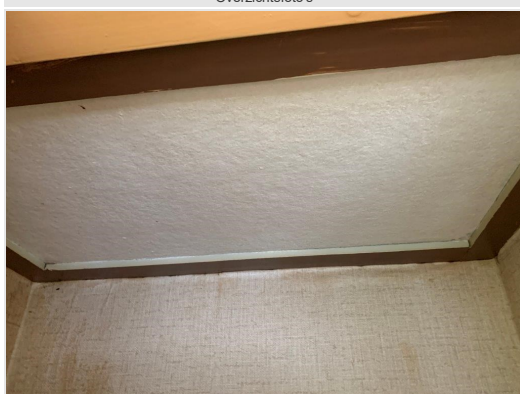
Overzichtsfoto's



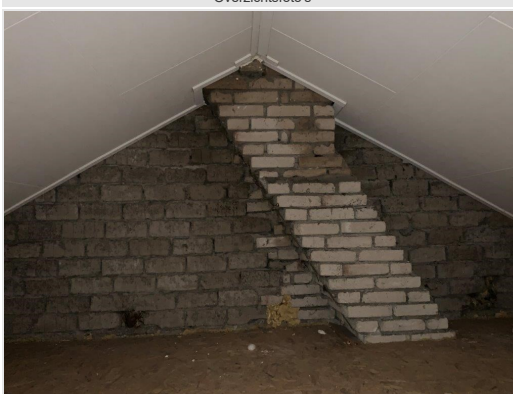
Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



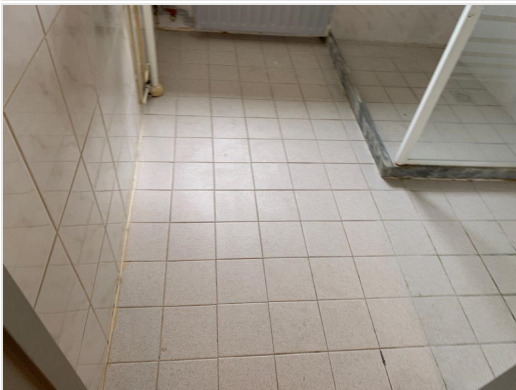
Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's



Overzichtsfoto's